

„Effektive Schritte zur Baugenehmigung“ - bauantragseinreichende Architekten und Bauaufsicht Frankfurt im Dialog - Meilensteine auf dem Weg zur Genehmigung

Ein Symposium des Architekten- und Ingenieur Vereins Frankfurt am Main und der Bauaufsicht Frankfurt

Auch in diesem Jahr wird das Symposium wieder „interaktiv“ gestaltet - Ihre Mitwirkung ist gefragt! Die Referenten laden mit ihren **Impulsreferaten** zu den jeweiligen Themen ausdrücklich zu Fragestellung, Klärung, Anregung und Diskussion ein.
Hier wird Ihnen die Möglichkeit geboten, unabhängig von der Genehmigungsrelevanz bestimmter Bauvorhaben z.B. verfahrenstechnische Fragen und Hintergründe aufzuwerfen, die für alle Beteiligten von Interesse sind. Wir freuen uns deshalb auf lebhaft, themenorientierte Beteiligung.

Begrüßung: AIV-Vorstand Axel Bienhaus

Moderation: Baudirektor Georg Radloff, Leiter der Abteilung Ost

Programm:

14:00 – 14:15 Uhr **Begrüßung durch die Amtsleitung**

14:15 – 15:15 Uhr **Baurat Florian Thommes**
Teamleiter I Abteilung West

Teil 1: Beteiligung von Fachämtern, Umgang mit Stellungnahmen

- Verfahrensabhängigkeit der Behördenbeteiligung
- Beteiligung im Ordnungsrecht und Beteiligung im Planungsrecht
- Beteiligung im Fachrecht

15:15 – 16:00 Uhr **Bauberrätin Selma Nalbantoglu**
Leiterin Abteilung Süd

Teil 2: Unterbringung von Flüchtlingen

- BauGB-Novelle: befristete Erleichterung für die Genehmigung von Anlagen für soziale Zwecke (Flüchtlingsunterbringung)
- Hinweise zur planungsrechtlichen Beurteilung durch die Fachkommission Städtebau
- Hinweise zu bauordnungsrechtlichen Anforderungen des Hessischen Ministeriums für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Landesentwicklung
- Vorgehensweise in der Stadt Ffm, Zusammenarbeit zwischen Sozial- und Planungsdezernat
- Beratungspraxis der BAF
- Hürden aus anderen Rechtsbereichen (Immissionsschutzrecht, Naturschutzrecht)

16:00 Uhr **Kurze Pause**

16:15 – 17:30 Uhr **Dipl.-Ing. Minna-Liisa Celik**
Sachgebietsleiterin Antragsannahme

Teil 3: Typische Fehler bei der Bauantragsstellung

- formelle Richtigkeit, Vollständigkeit und Plausibilität von Bauvorlagen

17:30 Uhr **Pause / Imbiss**

18:00 – 19:15 Uhr **Ltd. Baudirektor Rainer Kling**
Stellv. Amtsleiter und Leiter Abteilung West

Bauberrat Andreas Münch
Teamleiter I Abteilung Ost

Teil 4: Baustellen nach § 13 HBO im Bestand

- Grundlagen des Bestandschutzes
- Umbau, Anbau und Sanierungsmaßnahmen
- Handlungsempfehlungen

ca. 19:15 Uhr **Ende der Veranstaltung**

Kurt-Schumacher-Straße 10
60311 Frankfurt am Main
Planungsdezernat
Sitzungssaal A 202
60311 Frankfurt am Main
Montag, 23.11.2015
Beginn 14:00 Uhr



Die Veranstaltung ist offen – auch für Nichtmitglieder des AIV.
Die Teilnehmerzahl ist auf 30 Personen begrenzt.
Bitte melden sie sich in der Geschäftsstelle des AIV

bis zum 09.11.2015

per Fax oder E-Mail an.
Für die Teilnahme werden 3 Fortbildungspunkte vergeben.
Die Teilnehmergebühr beträgt 10 € für AIV-Jungmitglieder und Studenten, 20 € für AIV-Mitglieder und 30 € für Gäste.